

OK. 1710. 1. 2022

Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Pabianicach
ul. Partyzancka 56
95-200 Pabianice
tel: 42 208-07-15

znak: 7356/5/2022

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONYCH CZYNNOŚCI KONTROLNYCH

W dniu 25 kwietnia 2022 r. dokonano czynności kontrolnych na nieruchomości położonej w Konstantynowie Łódzkim, przy ul. Zgierskiej 2, w sprawie usytuowania pojemników na odpady komunalne.

Obecni:

Przedstawiciel(e) organu administracji państwowej:

1. Inspektor PINB – Joanna Łącka
2. Stażystka – Sylwia Suwalak

Strony i ich pełnomocnicy:

1. Dorota Imbierczyk – kierownik referatu organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim,
2. Dorota Tyszka – sekretarz Miasta Konstantynowa Łódzkiego

Inne osoby:-----

Dokonano czynności kontrolnych na w/w nieruchomości i ustalono, co następuje: w dniu kontroli pojemniki na odpady komunalne znajdowały się bezpośrednio przy budynku Urzędu Miasta w Konstantynowie Łódzkim, od strony elewacji zachodniej, w ilości 3: pojemniki na szkło, 3 pojemniki na bio-odpady, 4 pojemniki na metale i tworzywa sztuczne oraz 5 pojemników na odpady suche. Teren na którym znajdują się pojemniki stanowi parking dla służbowych samochodów osobowych pracowników Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim. Dostęp na teren zapewniony jest wyłącznie dla pracowników UM, poprzez wjazd od strony Placu Tadeusza Kościuszki oraz poprzez wyjście ewakuacyjne z budynku Urzędu Miasta. Jak oświadczyły strony biorące udział w czynnościach kontrolnych, dotychczasowe pozwolenie na budowę, znak: AB.MK.7351-125/2008, nr 161/08 z dnia 2 czerwca 2008r., nie obejmowało miejsca na usytuowanie pojemników na odpady komunalne. W dniu 30 grudnia 2021 r. Gmina Konstantynów Łódzki, wystąpiła do Starosty Pabianickiego z wnioskiem o zmianę ostatecznej decyzji nr 161/08 z dnia 2 czerwca 2008 r., obejmującej nadbudowę i rozbudowę istniejącego budynku administracyjnego, rozbiórkę budynków gospodarczych, przebudowę zjazdu i wjazdu na działkę wraz z układem komunikacji wewnętrznej, termomodernizację budynku oraz rozbudowę instalacji wewnętrznych, na działce nr ewid. 337/1 i 110/3 przy zbiegu ulic Zgierska i Plac Kościuszki w Konstantynowie Łódzkim, w zakresie projektu zagospodarowania terenu. tj. zmiany lokalizacji windy, zmiany powierzchni zabudowy i kubatury budynku, zgodnie z projektem zamiennym W dniu 27 stycznia 2022 r., decyzją znak AB.6740.571.2021MK, AB.MK.7351-125/2008, nr 27/2022, Starosta Pabianicki orzekł zmienić ostateczną decyzję pozwolenia na budowę nr 161/08 z dnia 2 czerwca 2008r., znak: AB.MK.7351-125/2008, w zakresie projektu zagospodarowania terenu. tj. zmiany lokalizacji

windy, zmiany powierzchni zabudowy i kubatury budynku, zgodnie z projektem zamiennym, na terenie dz. nr ewid. 337/1, obręb K-10 przy ul. Zgierskiej 2 w Konstancynie Łódzkiej. Zgodnie z projektem nadbudowy i rozbudowy budynku Urzędu Miejskiego, zaprojektowano pomieszczenie gospodarcze (oznaczone na rys. rzutu parteru jako 0.33), służące jako pomieszczenie do usytuowania pojemników na odpady komunalne, spełniające wymagania §22 i §23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W styczniu 2022 r. został złożony wniosek do PFRON o dofinansowanie do budowy windy wewnątrz budynku. Termin rozpoczęcia robót, związanych z nadbudową i rozbudową budynku Urzędu Miejskiego, uzależniony będzie od pozytywnego zaopiniowania wniosku o dofinansowanie. Przybliżony termin otrzymania weryfikacji wniosku to wrzesień/październik 2022 r.

Wobec powyższych ustaleń należy:-----

Strony obecne przy czynnościach kontrolnych złożyły następujące wyjaśnienia i uwagi:-----

Na stronie w wierszu (skreślono-wpisano *) wyrazy:-----

Załączniki do protokołu: **)

Dokumentacja fotograficzna

Protokół odczytano wszystkim obecnym:

Podpisy stron i osób obecnych

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpisy przedstawicieli organu

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Odmówili podpisania protokołu *) – nie podpisali protokołu *):

Pan(i)..... z powodu.....
.....
.....

*) niepotrzebne skreślić

***) dokumenty dołączone do protokołu, jak szkice, fotografie, wyciągi z dokumentów, protokoły z przesłuchań i t.p.

Inspektor Ochrony Danych

Piotr Wojtowicz