



Burmistrz
Konstancynowa Łódzkiego
Robert Jakubowski

Konstancynów Łódzki, dnia 1 czerwca 2021 r.

Pan
Dariusz Korczyński
Radny Rady Miejskiej
w Konstancynowie Łódzkim

BRM.0003.03.2021

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Pana w dniu 18 maja 2021 roku informuję, że w zasobie nieruchomości stanowiących własność Gminy Konstancynów Łódzki znajdują się następujące nieruchomości położone w Konstancynowie Łódzkim spełniające kryteria konieczne dla realizacji inwestycji, o której mowa w Pana interpelacji:

- przy ul. Jana Pawła II nr 56, w obrębie K-11, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 28/2 o pow. 0,1417 ha, objęta księgą wieczystą nr LD1P/00047784/7 oraz przy ul. Jana Pawła II nr 54, w obrębie K-11, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 30/3 o pow. 0,2548 ha, objęta księgą wieczystą nr LD1P/00047783/0. Przedmiotowe działki gruntu, zgodnie z Uchwałą Nr XLVIII/383/18 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 30 sierpnia 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstancynowa Łódzkiego zostały przeznaczone po tereny oznaczone symbolem **2U/MW – zabudowa usługowa i mieszkaniowa wielorodzinna**.
- przy ul. Klonowej, w obrębie K-21, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki: nr 484/82 o pow. 0,1326 ha, nr 484/77 o pow. 0,0874 ha, nr 484/78 o pow. 0,0893 ha, nr 484/79 o pow. 0,0872 ha, nr 484/80 o pow. 0,0825 ha, objęte księgą wieczystą nr LD1P/00052274/7. Przedmiotowe działki gruntu nie są objęte miejscowym planem zagospodarowanie przestrzennego, jednakże decyzją Burmistrza Konstancynowa Łódzkiego nr 5/2010 z dnia 7 kwietnia 2010 r. znak: GP.7331-8/10 ustalono warunki zabudowy dla działki nr 484/1 (obecnie działki nr: 484/82, 484/77, 484/78, 484/79, 484/80), na rzecz Gminy Konstancynów,

Urząd Miejski w Konstancynowie Łódzkim
95-050 Konstancynów Łódzki, ul. Zgierska 2
tel. 42 211 11 73, fax. 42 233 80 32
sekretariat@konstancynow.pl



Konstancynów
Łódzki

dla inwestycji obejmującej budowę zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych komunalnych. Z uwagi na podział nieruchomości oznaczonej jako działka nr ewid. 484/1, w przypadku zamiaru realizacji inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych wielorodzinnych, koniecznym jest ponowne wydanie przez Burmistrza Konstąntynowa Łódzkiego, decyzji celu publicznego, poprzedzonej wcześniejszą analizą uprawnionego urbanisty.

Ponadto informuję, że w budżecie Gminy Konstąntynów Łódzki na 2021 rok nie została zaplanowana realizacja tego typu przedsięwzięcia. Podjęcie działań wskazanych przez Pana Radnego w latach następnych będzie uzależnione od środków finansowych przeznaczonych na działania inwestycyjne na terenie Konstąntynowa Łódzkiego.

Z poważaniem

BURMISTRZ
KONSTĄNTYNOWA ŁÓDZKIEGO

Robert Jakubowski