

PROJEKT

UCHWAŁA NR XXVI/ /20
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM

z dnia grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Konstantynów Łódzki w drodze darowizny**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, poz. 1378), art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. z 2020 r. poz. 1990), **Rada Miejska w Konstantynowie Łódzkim uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na dokonanie darowizny nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Konstantynów Łódzki, objętej księgą wieczystą Nr LD1P/00018038/1, położonej w Konstantynowie Łódzkim przy Placu Wolności 33/35, w obrębie K-11, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 3/3 o pow. 0,1425 ha i nr 3/4 o pow. 0,1474 ha na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na cel publiczny – budowę Komisariatu Policji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Konstantynowa Łódzkiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim.

**BURMISTRZ
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO**

Robert Jakubowski

Sekretarz Miasta
Dorota Tyszką

SKARBNIK MIASTA
Anna Łosiak

RADCA PRAWNY
Marek Grabowski
LD-M-1564

**Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym**

INSPEKTOR
Monika Jurek
mgr Monika Jurek

Konstantynów Łódzki, dn. 08.12.2020

UZASADNIENIE

Starosta Pabianicki zwrócił się wnioskiem z dnia 26 listopada 2020 r. o przekazanie w drodze darowizny nieruchomości położonej w Konstancynie Łódzkim przy Placu Wolności 33/35, obręb K-11, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 3/3 o pow. 0,1425 ha i nr 3/4 o pow. 0,1474 ha, objętej księgą wieczystą LD1P/00018038/1, stanowiącej własność Gminy Konstancynów Łódzki.

Zbycie ww. nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa w formie darowizny nastąpi z przeznaczeniem na cel publiczny – budowę Komisariatu Policji w celu zapewnienia bezpieczeństwa i porządku publicznego na terenie gminy Konstancynów Łódzki (zgodnie z art. 6 pkt 7 ustawy o gospodarce nieruchomości).

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej pomiędzy Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego.

Natomiast stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

**BURMISTRZ
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO**

Robert Jakubowski

INSPEKTOR
Monika Jurek
mgr Monika Jurek