

Konstancynów Łódzki, dnia 22.07.2020 r.

OŚ.1431.9.2020.AW

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 20.07.2020 r. działając na podstawie art. 10 ust. 1 i art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 roku o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429, z 2020 r. poz. 695) niniejszym informuję, że gmina Konstancynów Łódzki w 2020 roku w wyniku przetargu nieograniczonego zawarła umowę na utrzymanie i pielęgnację zieleni w parku przy placu Kościuszki w Konstancynowie Łódzkim oraz w parku przy placu Wolności w Konstancynowie Łódzkim, z Panem Krzysztofem Jasińskim, prowadzącym działalność gospodarczą „Usługi ogrodnicze Krzysztof Jasiński”. Miesięczny koszt wynagrodzenia firmy wynosi ryczałtowo 22 640,00 zł. brutto. Zakres obowiązków firmy zawiera załącznik do pisma.

Z poważaniem

BURMISTRZ  
KONSTANTYNOWA ŁÓDZKIEGO

*Robert Jakubowski*

**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
/SOPZ/**

**I. Część I zamówienia: utrzymanie i pielęgnacja zieleni w parku przy Pl. Kościuszki w Konstantynowie Łódzkim.**

**Charakterystyka parku**

Park przy Placu Kościuszki składa się z czterech skwerów, w obrębie których wykonane są zieleńce i ciągi piesze wraz z architekturą parkową (ławki, kosze, plac zabaw, instalacje 2 szt. fontann, pomniki, obiekt szałetu miejskiego, stacja transformatorowa, przystanki komunikacyjne, obiekty handlowe). Powierzchnia parku wynosi łącznie 1,7958 ha.

**II. Część II zamówienia: utrzymanie i pielęgnacja zieleni w parku przy Pl. Wolności w Konstantynowie Łódzkim.**

**Charakterystyka parku**

Park przy placu Wolności położony jest na powierzchni 40 000 m<sup>2</sup>, w obrębie parku znajdują się zieleńce i ciągi piesze wraz z architekturą parkową (ławki, kosze, plac zabaw, siłownia, instalacje wody, obeliski kamienne oraz przystanek komunikacyjny).

**Część zamówienia I i II. Szczegółowy zakres i wymagania dotyczące utrzymania i pielęgnacji zieleni na terenie parku przy Pl. Kościuszki oraz przy Pl. Wolności do wykonywania podczas całego okresu trwania umowy w roku 2020:**

1. Regularne usuwanie przekwitających części roślin, pielęgnacja bylin, krzewów i drzew, roślin jednorocznych, roślin cebulowych, przy czym koszty pracy pracowników, sprzętu, wywozu i utylizacji ponosi Wykonawca, z wyjątkiem kosztu pracy podnośnika, którego zakup usługi ponosi Zlecający.
2. W marcu przed rozpoczęciem wegetacji należy wykonać oprysk roślin preparatem oleistym (niszczenie form przetrwalnikowych owadów). Koszt preparatu ponosi Zlecający.
3. W kwietniu należy wykonać wertykulację i zebrać martwą trawę, która zalega po wertykulacji, prace wykonać należy sprzętem własnym **zgodnie z fachowymi wytycznymi dot. pielęgnacji trawników.**
4. Po wertykulacji należy dokonać dosiewu trawy. Koszt zakupu nasion ponosi Zlecający.
5. Przez **cały sezon należy dbać o właściwe nawodnienie zieleni** (trawników, roślin, drzew) przy użyciu węży i zraszaczy (należy posiadać wyposażenie własne) oraz z wykorzystaniem istniejących w parku linii kroplujących. Podlewanie należy wykonywać regularnie, w sposób zapewniający ich prawidłowy rozwój, wzrost, kwitnienie - obowiązkowo w dniach, kiedy temp. powietrza wynosi powyżej 22°C. **Nawadnianie należy dostosować do warunków atmosferycznych i potrzeb roślin nasadzonych w obrębie parku.** Koszt zakupu wody ponosi Zleceniodawca wg rozliczenia stanu podlicznika zlokalizowanego w obrębie parku i rozliczanego przez gestora sieci wodociągowej odrębną fakturą
6. Wczesną wiosną wykonać cięcie sanitarne uszkodzonych roślin i cięcie formujące roślin kwitnących latem, **zgodnie z wymogami poszczególnych gatunków.**
7. Wykonać pielęgnację drzew w zakresie usunięcia posuszu i cięć prześwietlających oraz pielęgnacyjnych, **zgodnie z zaleceniami szkółkarskimi oraz technikami dendrologicznymi**, z uwzględnieniem okresów ochronnych dla ptaków.

8. Od 1 maja do 31 października należy kosić trawniki **minimum trzy razy w miesiącu, jednak nie wolno dopuścić do przerostu trawy powyżej 12 cm.** Dopuszcza się zmianę ilości koszenia w przypadku, jeżeli warunki pogodowe opóźnią wzrost trawy lub go przyspieszą – wówczas koszenie należy wykonywać rzadziej albo częściej. **Koszenie może być wykonywane tylko przy użyciu sprzętu posiadającego kosisko z nożem poziomym zbierającym o wadze nie przekraczającej 700 kg. Dokaszanie miejsc trudno dostępnych dopuszczalne jest wyłącznie w przypadku, jeśli ich użycie nie spowoduje uszkodzenia drzew i roślin nasadzonych na terenie parku. Nie dopuszcza się, by jednorazowe koszenie całego parku wykonywane było dłużej niż 3 dni.**
9. Oprysk trawnika przeciw grzybom należy wykonać wiosną dwukrotnie w odstępach dwóch tygodni i jesienią dwukrotnie w odstępach dwóch tygodni. Trawniki należy także obserwować i jeśli to konieczne, **dokonywać dodatkowych oprysków interwencyjnych. Stosowanie oprysków musi wynikać z wiedzy i oceny specjalistycznej osoby sprawującej nadzór fachowy nad pracami w parku.** Koszt zakupu preparatów i środków chemicznych leży po stronie Zlecającego.
10. Cięcia formujące krzewów kwitnących wiosną należy wykonać po przekwitnięciu, zgodnie z zaleceniami pielęgnacji krzewów kwitnących w okresie letnim **(wymagana jest wiedza fachowa wykonawcy w odniesieniu do poszczególnych odmian i gatunków).**
11. Ostatnie cięcia roślin należy wykonywać do końca sierpnia (zgodnie z zasadami pielęgnacji terenów zielonych).
12. Oprysk na dwuliścienne chwasty w trawniku należy wykonywać jeśli wystąpi taka konieczność (sprzętem własnym, atestowanym). Stosowanie oprysków musi być kontrolowane i wykonywane zgodnie z zasadami agrotechnicznymi, z zastosowaniem odpowiednich dawek i sprzętu certyfikowanego. Koszt zakupu preparatów i środków chemicznych leży po stronie Zlecającego.
13. Oprysk przeciw owadom i grzybom na cenniejsze i bardziej wrażliwe gatunki roślin należy wykonać **raz w miesiącu sprzętem własnym, atestowanym.** Koszt zakupu preparatów i środków chemicznych leży po stronie Zlecającego.
14. Nawożenie trawników należy wykonać czterokrotnie w okresie od maja do października z zastosowaniem nawozów w granulacie. Dawki nawozu należy rozsypywać w równych dawkach i równych okresach czasu przy użyciu urządzeń zapewniających równomierne rozłożenie nawozów na 1 m<sup>2</sup>. Przedostatnia porcja nawozu powinna zawierać mniejszą ilość azotu od pozostałych, a ostatnia dawka jak najmniej azotu oraz zwiększoną dawkę fosforu i potasu **(wymagana wiedza fachowa do doboru nawozów w zakresie składnikowym oraz przeliczania dawek na 1m<sup>2</sup>).** Koszt zakupu nawozów leży po stronie Zlecającego.
15. Na przełomie października i listopada należy wykonać wertykulację i zebrać martwą trawę po ostatniej wertykulacji.
16. Zbieranie i wywóz liści należy wykonywać w celu zapobieżenia zalegania liści na chodnikach i trawnikach, **w sezonie jesiennym (październik –listopad) nie rzadziej niż raz na trzy dni w przypadku ciągów komunikacyjnych i nie rzadziej niż raz w tygodniu w przypadku trawników.**
17. Przez cały okres trwania umowy w obrębie parku należy codziennie utrzymywać w czystości ciągi komunikacyjne oraz tereny zieleni, uprzątając z nich wszelkie nieczystości, gałęzie, piach z chodników, liście. Dotyczy to również akcji sprzątania po przeprowadzanych imprezach miejskich, które organizowane są w obrębie parku. Odpady inne niż zielone i biodegradowalne należy gromadzić oddzielnie celem uniknięcia zmieszania różnego rodzaju odpadów i utylizować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami.
18. Dbłość o urządzenia komunalne tj. ławki, kosze, klomby itp. poprzez wykonywanie konserwacji i napraw) z materiałów dostarczonych przez Zamawiającego.
19. Posiadanie zaplecza technicznego do wykonywania prac objętych w/w zakresem (m.in. kosiarki samobieżne zbierające z nożem poziomym o wadze do 700 kg, kosy ręczne, wertykulatory, pojazdy do wywozu masy zielonej nie przekraczające masy 3,5 t, opryskiwacze atestowane, sprzęt do nawodnienia, zraszania, węże do podlewania, siewniki do dozowania trawy i nawozów, sprzęt dawkowania oraz aplikowania preparatów i środków chemicznych).
20. Zapewnienie zespołu ludzi - minimum 3 osób - gwarantującego realizację prac w sposób ciągły, stały i terminowy, przeszkolonych do wykonywania prac w zakresie utrzymania zieleni.