

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA IN – HOUSE
I ZAWARCIA UMOWY

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia udzielanego na podstawie art. 67. ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 1843), dalej ustawa Pzp.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Gmina Konstantynów Łódzki, krajowy numer identyfikacyjny 52564200000, ul. Zgierska 2, 95-050 Konstantynów Łódzki, woj. łódzkie, państwo Polska, tel. 42 211 11 73, faks 42 211 11 68. e-mail: zamowienia@konstantynow.pl, adres strony internetowej (URL): www.bip.konstantynow.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi administrowania targowiskiem miejskim zlokalizowanym przy ul. Sucharskiego w Konstantynowie Łódzkim.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) organizowanie prawidłowego funkcjonowania targowiska przez 6 dni w tygodniu, tj. od poniedziałku do soboty w godz. 6:00-14:00;
 - 2) przestrzeganie obowiązującego regulaminu targowiska oraz egzekwowanie jego postanowień wobec osób prowadzących na targowisku działalność gospodarczą;
 - 3) utrzymanie czystości i porządku na terenie targowiska oraz terenu w bezpośrednim sąsiedztwie targowiska;
 - 4) ręczne lub mechaniczne oczyszczanie polegające na usuwaniu wszelkich zanieczyszczeń każdorazowo po zakończeniu sprzedaży na targowisku;
 - 5) zaopatrzenie targowiska w odpowiednią ilość pojemników do gromadzenia odpadów mieszanych i odpadów segregowanych a także ich odbiór przez uprawnioną firmę;
 - 6) przestrzeganie przepisów BHP i p.poż w obrębie targowiska;
 - 7) utrzymywanie targowiska i urzędzeń handlowych we właściwym stanie technicznym i sanitarnym, a także współdziałanie z organami sanitarno-epidemiologicznymi i weterynaryjnymi w zakresie stosowania przepisów o dozorcze nad obrotem artykułami żywnościowymi;
 - 8) udostępnianie sanitariatów w dni targowe;
 - 9) w okresie zimowym ręczne lub mechaniczne usuwanie śniegu, śliskości pośniegowej i gołoledzi z nawierzchni targowiska w tym z ciągów komunikacyjnych, zadaszeń;
 - 10) posypywanie preparatami przeciwpoślizgowymi ciągów komunikacyjnych, wywóz nadmiaru masy śniegowej;
 - 11) zapewnienie właściwego stanu technicznego tablicy ogłoszeń, aktualizowanie ogłoszeń informacyjnych obejmujących szczególnie Regulamin targowiska, cennik opłat targowych oraz nazwę Administratora z telefonami kontaktowymi;

- 12) wykonanie i utrzymanie oznakowania poziomego wyznaczającego ciągi komunikacyjne oraz stanowiska handlowe;
- 13) wykonanie i utrzymanie informacji przestrzennej wyznaczającej sektory, drogi pożarowe, wyjścia ewakuacyjne i inne;
- 14) zgłaszanie konieczności wykonania wszelkich robót remontowych do Urzędu Miejskiego w Konstantynowie Łódzkim;
- 15) podejmowanie stosownych czynności w przypadku stwierdzenia niezgodnego z przeznaczeniem użytkowania urządzeń znajdujących się na targowisku, ich uszkodzenia lub kradzieży;
- 16) zawarcie umów z dostawcami energii elektrycznej, wody oraz z firmą odbierającą odpady i nieczystości płynne, a także innymi firmami świadczącymi usługi niezbędne do funkcjonowania targowiska;
- 17) pobierania i rozliczanie opłaty targowej, zgodnie z obowiązującą uchwałą Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim.

SEKCJA III: SZACUNKOWA WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA (bez VAT): 132.000,00 PLN.

SEKCJA IV: NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU ZAMAWAJACY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Łódzki sp. z o. o. w Konstantynowie Łódzkim z siedzibą w Konstantynowie Łódzkim 95-050, ul. Jana Pawła II Nr 44

SEKCJA V: PODSTAWA PRAWNA I UZASADNIENIE WYBORU TRYBU UDZIELENIA ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019 r., poz. 1843).

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Gmina jest zobowiązana realizować zadania publiczne, w tym o charakterze komunalnym w celu utrzymania ładu i porządku na terenie targowiska miejskiego. Znowelizowane przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wprowadziły możliwość udzielenia zamówień wewnętrznych osobom prawnym, po spełnieniu łącznie określonych warunków. Podmiotem wewnętrznym jest Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Łódzki Sp. z o. o., które wyczerpuje wymagane warunki.

Uzasadnienie prawne:

Na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 12 ustawy Pzp zamówienie udzielane jest przez Zamawiającego, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-3a, osobie prawnej, jeżeli spełnione są łącznie następujące warunki:

- a) Zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej; warunek ten jest również spełniony, gdy kontrolę taką sprawuje inna osoba prawna kontrolowana przez Zamawiającego w taki sam sposób,
- b) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez Zamawiającego sprawującego kontrolę lub przez inną osobę prawną, nad którą ten zamawiający sprawuje kontrolę, o której mowa w lit. a,

c) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

Uzasadnienie faktyczne:

Gmina Konstantynów Łódzki podjęła działania mające na celu ustalenie możliwości udzielenia zamówienia w oparciu o art. 67 ust. 1 pkt 12, zlecenia zadań podmiotowi wewnętrznemu, w zakresie zadań o charakterze komunalnym – usługi administrowania targowiskiem miejskim zlokalizowanym przy ul. Sucharskiego w Konstantynowie Łódzkim.

Od dnia 01.10.1992 r. Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Łódzki stanowi jednoosobową spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, stanowiącą własność Gminy Konstantynów (100% udziałów), działającą na podstawie:

- Kodeksu Spółek Handlowych (Dz. U. Nr 94 poz. 1037) ustawy z dnia 15.09.2000 r.,
- Ustawy z dnia 29.09.1994 r.- o Rachunkowości z późniejszymi zmianami,
- Aktu założycielskiego z dnia 07.06.2011 r.

P.K.G.K.Ł. sp. z o.o. jest spółką prawa handlowego zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Łódź Śródmieście XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego po numerem KRS 0000037807.

Jednocześnie Burmistrz Konstantynowa Łódzkiego jednoosobowo pełni funkcje Walnego Zgromadzenia Wspólników.

Na podstawie wcześniej zgromadzonych dokumentów, w tym oświadczenia P.K.G.K.Ł. sp. z o.o. z dnia 24.02.2020 r. ustalono, że ponad 90% przychodu osiągniętego przez Spółkę w okresie od 2016 do 2019 roku zostało wygenerowane z tytułu wykonywania zadań powierzonych przez Gminę Konstantynów Łódzki (średni przychód z zatwierdzonych lat obrotowych 2016-2018 oraz za badany rok obrotowy 2019).

W kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

W związku z powyższym należy przyjąć, że Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Łódzki Spółka z o. o. ul. Jana Pawła II 44, 95-050 Konstantynów Łódzki spełnia przesłanki określone w art. 67 ust. 1 pkt 12 lit. a, b i c ustawy Pzp.

SEKCJA VI: PLANOWANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA, ZAWARCIA I CZASU TRWANIA UMOWY:

Planowany czas realizacji zamówienia: od dnia 01.07.2020 r. do dnia 30.06.2025 r.

Planowany czas zawarcia umowy – nie wcześniej niż po upływie 14 dni od dnia zamieszczenia w BIP informacji o zamiarze udzielenia zamówienia i zawarcia umowy.

Planowany czas trwania umowy: 30.06.2025 r.

SEKCJA VII:

Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy nie zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz nie zostało przekazane do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej.

Z up. BURMISTRZA
Łukasz NAPIERALSKI
Zastępca Burmistrza
Konstantynowa Łódzkiego

