

Konst. Łódzki, dnia 17.01.2020 r.

GPN.1431.01.2020.JCJ

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 09.01.2020 r. w przedmiocie terenów inwestycyjnych oraz nieruchomości (budynki, hale itp.) będących w dyspozycji gminy, przeznaczonych do sprzedaży uprzejmie informuję, że Urząd Miejski w Konst. Łódzki nie posiada bazy nieruchomości gminnych.

Jednocześnie informuję, że gmina w chwili obecnej jest na etapie tworzenia ww. bazy, jednakże proces ten jest długotrwały i złożony. Informacje w sprawie nieruchomości aktualnie przeznaczonych do zbycia (tj. wykazy, ogłoszenia o przetargach na zbycie nieruchomości) publikowane są zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.) między innymi na stronie [www.bip.konst.Łódzki.pl](http://www.bip.konst.Łódzki.pl).

Ponadto informuję, że w roku 2020 zaplanowano przygotowanie do zbycia niżej wymienionych nieruchomości gminnych:

Lp.	Adres	Obręb	Nr działki	Powierzchnia działki	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena
1.	ul. Klonowa	K-21	484/82, 484/77, 484/78, 484/80.	0,1326 ha, 0,0874 ha, 0,0893ha, 0,0825 ha.	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującej „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konst. Łódzkiego są to tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczone symbolem MW (uchwała nr XXXNI/293/17 Rady Miejskiej w Konst. Łódzkiej z dnia 7 września 2017 roku)	Cena zostanie ustalona Zarządzeniem Burmistrza w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego i podana w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia i w ogłoszeniu o przetargu

2.	ul. Łaska/ ul. Kilińskiego	K-12	108/5	0,0713 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr LIX/590/10 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstancynowa Łódzkiego uchwalonego Uchwałą Nr XXXVIII/422/09 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 28 maja 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 1 z dnia 5 stycznia 2011 r. Poz. 4) działki położone są w jednostce przestrzennej: 5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Niewielki fragment na terenie zieloni nieurządzonej oznaczonej, jako 8ZI.	Cena zostanie ustalona Zarządzeniem Burmistrza w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego i podana w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia i w ogłoszeniu o przetargu
			108/6	0,0439 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr LIX/590/10 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstancynowa Łódzkiego uchwalonego Uchwałą Nr XXXVIII/422/09 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 28 maja 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 1 z dnia 5 stycznia 2011 r. Poz. 4) działki położone są w jednostce przestrzennej: 6U,MN – tereny zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Niewielki fragment na terenie zieloni nieurządzonej oznaczonej, jako 8ZI.	
			105/2	0,0145 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr LIX/590/10 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części	

					obszaru Konstantinowa Łódzkiego uchwalonego Uchwałą Nr XXXVIII/422/09 Rady Miejskiej w Konstantinowie Łódzkim z dnia 28 maja 2009 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego nr 1 z dnia 5 stycznia 2011 r. Poz. 4) działki położone są w jednostce przestrzennej: 5MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	
3.	Plac Wolności	K-11	3/2	0,1474 ha	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującej „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantinowa Łódzkiego są to „tereny usług” symbol U (uchwała nr XXXNI/293/17 Rady Miejskiej w Konstantinowie Łódzkiej z dnia 7 września 2017 roku)	Cena zostanie ustalona Zarządzeniem Burmistrza w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego i podana w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia i w ogłoszeniu o przetargu
4.	ul. Langiewicza	K- 15	155/1	0,1413 ha	Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Według obowiązującej „Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantinowa Łódzkiego są to tereny oznaczone symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (uchwała nr XXXNI/293/17 Rady Miejskiej w Konstantinowie Łódzkiej z dnia 7 września 2017 roku)	Cena zostanie ustalona Zarządzeniem Burmistrza w oparciu o operat szacunkowy wykonany przez rzeczoznawcę majątkowego i podana w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia i w ogłoszeniu o przetargu
5.	ul. Ignacew	K-1	38/5, 38/6, 38/7, 38/8, 38/9, 38/10, 38/11, 38/12, 38/13,	0,0881 ha, 0,0953 ha, 0,1305 ha, 0,1366 ha, 0,1357 ha, 0,1339 ha, 0,0867 ha, 0,0844 ha, 0,1009 ha	Zgodnie z Uchwałą Nr VI/27/15 Rady Miejskiej w Konstantinowie Łódzkim z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa	Cena zostanie ustalona Zarządzeniem Burmistrza w oparciu

			38/14, 38/15, 38/16, 38/17, 38/18, 38/19, 38/20, 38/21, 38/22, 38/23, 38/24, 38/25, 38/26, 38/27, 38/28, 38/29, 38/30, 38/31, 38/32, 38/33, 38/34, 38/35, 38/36, 38/37	0,0875 ha 0,0865 ha 0,0841 ha 0,1134 ha 0,0800 ha 0,0860 ha 0,0809 ha 0,0811 ha 0,0816 ha 0,0978 ha 0,0816 ha 0,0990 ha 0,1070 ha 0,0880 ha 0,0880 ha 0,0880 ha 0,0880 ha 0,0880 ha 0,0880 ha 0,0880 ha 0,0880 ha 0,1431 ha 0,7791 ha	Łódzkiego uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/398/06 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 29 czerwca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego z dnia 30 kwietnia 2015 r. Poz. 1895) działki położone są w jednostce przestrzennej: 1.MN/U – tereny zabudowy jednorodzinnej i towarzyszącej usługowej. W zakresie przeznaczenia terenu obowiązuje: - przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, - przeznaczenie towarzyszące: zabudowa usługowa (usługi nieuciążliwe) realizowana, jako wolno stojąca lub w budynkach mieszkalnych.	o operat szacunkowy wykonany przez rzecznawcę majątkowego i podana w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia i w ogłoszeniu o przetargu
--	--	--	---	---	---	---

Z up. BURMISTRZA

ŁUKASZ NAWIERAŃSKI  
Zastępca Burmistrza  
Konstantynowa Łódzkiego

