

UCHWAŁA NR XLIX / / 18
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM
z dnia 4 października 2018 roku

o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), w związku z art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566, poz. 1496, poz. 1544) **Rada Miejska w Konstancynie Łódzkim uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstancynowa Łódzkiego położonego przy ul. Działkowej, w obrębie K-17.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Przedmiot i zakres planu powinien odpowiadać problematyce określonej w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Konstancynowa Łódzkiego.

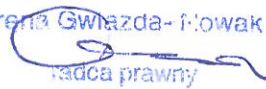
§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

mgr inż. Henryk Brzyszc

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym

Konstantynów Łódzki, dn.

Irena Gwiazda-Flowak

radca prawny
Ld-M-1184

ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr inż. Krzysztof Pipiński

Z-CIA KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przemysłowej i Nieruchomości


mgr Ewa Sarchańska

Załącznik do Uchwały nr / / 18
Rady Miejskiej w Konstanczynie Łódzkim
z dnia 2018 roku

zakres opracowania zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego



BURMISTRZ

mgr inż. Henryk Brzyszc

Z-CA KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

mgr Ewa Barchańska

UZASADNIENIE

do uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstanyowa Łódzkiego

Celem opracowania jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstanyowa Łódzkiego, zatwierdzonego Uchwałą nr XXVI/344/2008 z dnia 04 grudnia 2008 roku, w obszarze położonym przy ul. Działkowej w obrębie K-17 dla działek o numerach ewid. 4,5,6.

Obszar objęty zmianą dotyczy działek przeznaczonych w obowiązującym planie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną (jednostki oznaczonej symbolem 1MW). Wprowadzone zmiany mają na celu wprowadzenie zabudowy jednorodzinnej w ternie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnnej.

O wprowadzenie zmian w ustaleniach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wystąpili z wnioskami właściciele nieruchomości.

Zobowiązania finansowe poniesione na wykonanie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w w.w. terenie będą przewidziane w planie wydatków budżetowych na 2019 r.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze miasta Konstanyowa Łódzkiego.

Wypełniając dyspozycję *art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, dokonano analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z której wynika, że opracowanie przedmiotowego Planu jest w pełni zasadne.

BURMISTRZ

mgr inż. Henryk Brzyszc

Z-CA KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości


mgr inż. Marchańska