

PROJEKT  
druk 403

**UCHWAŁA NR .... / .... / 18  
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM  
z dnia 30 sierpnia 2018 roku**

**w sprawie zmiany Uchwały nr XLVII/375/18 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 21 czerwca 2018 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantynowa Łódzkiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), w związku z art. 14 ust. 1, ust. 2 i ust. 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz., 1073, poz. 1566, poz. 1496) **Rada Miejska w Konstantynowie Łódzkim uchwala, co następujące:**

§ 1. 1. Zmienia Uchwałę nr XLVII/375/18 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 21 czerwca 2018 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantynowa Łódzkiego przyjętego Uchwałą nr XX/155/16 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 31 marca 2016 roku, ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z dnia 25 kwietnia 2016 r. poz. 1929, w ten sposób, że dotychczasowy załącznik graficzny do Uchwały nr XLVII/375/18 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 21 czerwca 2018 roku zastępuje załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający nowe granice opracowania zmiany przedmiotowego planu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Konstantynowa Łódzkiego.

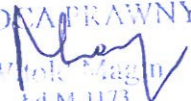
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Henryk Brzyszczyński

Sprawdzono pod względem  
formalnoprawnym

Konstantynów Łódzki, dn. 12 08 2018

RADNIA PRAWNY  
  
Wioletta Magid  
Łd-M-1173

ZASTĘPCA BURMISTRZA

  
mgr inż. Krzysztof Piptński

INSPEKTOR  
  
mgr Justyna Siciarz

## UZASADNIENIE

### do uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr XLVII/375/18 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 21 czerwca 2018 roku o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantynowa Łódzkiego

Podjęcie Uchwały wiąże się bezpośrednio z koniecznością wprowadzenia do opracowania planistycznego, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przebiegu projektowanej inwestycji celu publicznego o charakterze ponadlokalnym, polegającej na przebudowie sieci gazowej w ramach obwodnicy Łodzi.

Obowiązujący obecnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty Uchwałą nr XX/155/16 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 31 marca 2016 r., wskazuje lokalizację inwestycji celu publicznego polegającej na przełożeniu gazociągu wysokiego ciśnienia. Projektowany gazociąg będzie realizowany częściowo w obecnym przebiegu, a częściowo w nowym śladzie. Po wstępnych uzgodnieniach z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad, zaistniała potrzeba zmiany lokalizacji strefy przełożenia projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia, określonej w obowiązującym planie, i zaprojektowania nowego gazociągu w minimalnej odległości 40 m, od krawędzi jezdni drogi serwisowej projektowanej w ciągu drogi ekspresowej S-14. W celu realizacji inwestycji celu publicznego o charakterze ponadlokalnym konieczne jest przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Granice obszaru opracowania zmiany planu zostały wyznaczone wzdłuż granic działek, które powstały w związku z projektowaną drogą ekspresową S-14. W niektórych fragmentach granice te nie pokrywają się z granicą obowiązującego planu miejscowego. W związku z powyższym zmiana załącznika graficznego dotyczy przesunięcia granicy opracowania zmiany planu w taki sposób żeby nie wykraczała poza zakres obowiązującego planu miejscowego.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Henryk Brzyszc

Załącznik nr 1 do Uchwały nr .....  
Rady Miejskiej w Konstancynie Łódzkim z dnia .....

----- Granice obszaru objętego zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

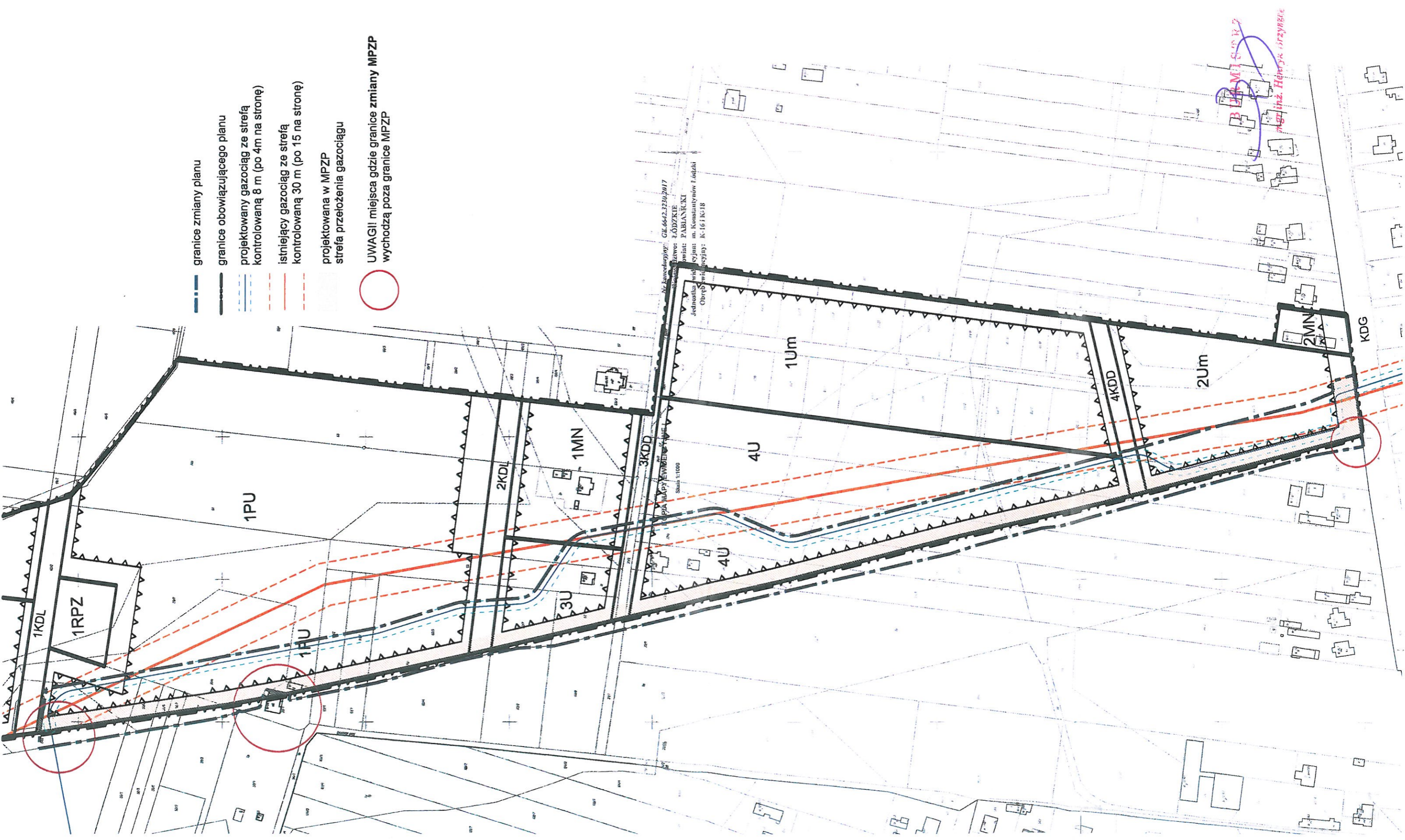


BURMISTRZ

*Brzyszc*  
mgr inż. Henryk Brzyszc

INSPEKTOR  
*Siciarz*  
mgr Justyna Siciarz

- granice zmiany planu
- granice obowiązującego planu
- projektowany gazociąg ze strefą kontrolowaną 8 m (po 4m na stronę)
- istniejący gazociąg ze strefą kontrolowaną 30 m (po 15 na stronę)
- projektowana w MPZP strefa przełożenia gazociągu
- UWAGI! miejsca gdzie granice zmiany MPZP wychodzą poza granice MPZP



Opis: **OPRACOWANIE: PLAN WYKONCZAJĄCY**  
 Nazwa: **ŁÓDZKIE**  
 Powiat: **PABIAŃSKI**  
 Jednostka podległa: **m. Konstantynów Łódzki**  
 Obręb: **161K-18**  
 Skala: **1:1000**  
 Data: **06.06.2017**

**314-14-10-10-10-10**  
 Inż. Henryk Jędrzejko