

DRUK "B"

Projekt - druk  
350

UCHWAŁA NR XLIII / ..... / 18  
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM  
z dnia 25 stycznia 2018 roku

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym t.j. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) **Rada Miejska w Konstancynowie Łódzkim uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstancynowa Łódzkiego, zatwierdzonego Uchwałą nr XIX/212/2000 z dnia 06 kwietnia 2000 roku, w obszarze ograniczonym od północy: południową granicą Uchwał Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim: nr XXXI/257/17 z dnia 23 marca 2017 roku i nr IX/66/11 z dnia 7 lipca 2011 roku, od zachodu: zachodnią granicą działki nr ewid. 18/2, od południa: północną granicą drogi polnej (działki o numerach ewid. 64 i 104), od wschodu: wschodnią granicą działki nr ewid. 24/2, po południowej stronie ulicy Lutomierskiej w obrębie K-8.

§ 2. Zmianie podlega obszar o powierzchni około 7,5 ha, którego granice przedstawia załącznik graficzny do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Konstancynowa Łódzkiego.


§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Konstancynowie Łódzkim.

BURMISTRZ

  
mgr inż. Henryk Brzyszczyk

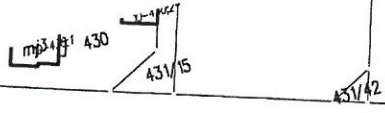
Sprawdzono pod względem  
formalnoprawnym

Konstancynow Łódzki, dn. 16. 01. 2018.

RADCA PRAWNY  
  
Witold Magin  
t.d-M-1173

Z-CA KIEROWNIKA REFERATU  
Gospodarki Przemysłowej i Nieruchomości

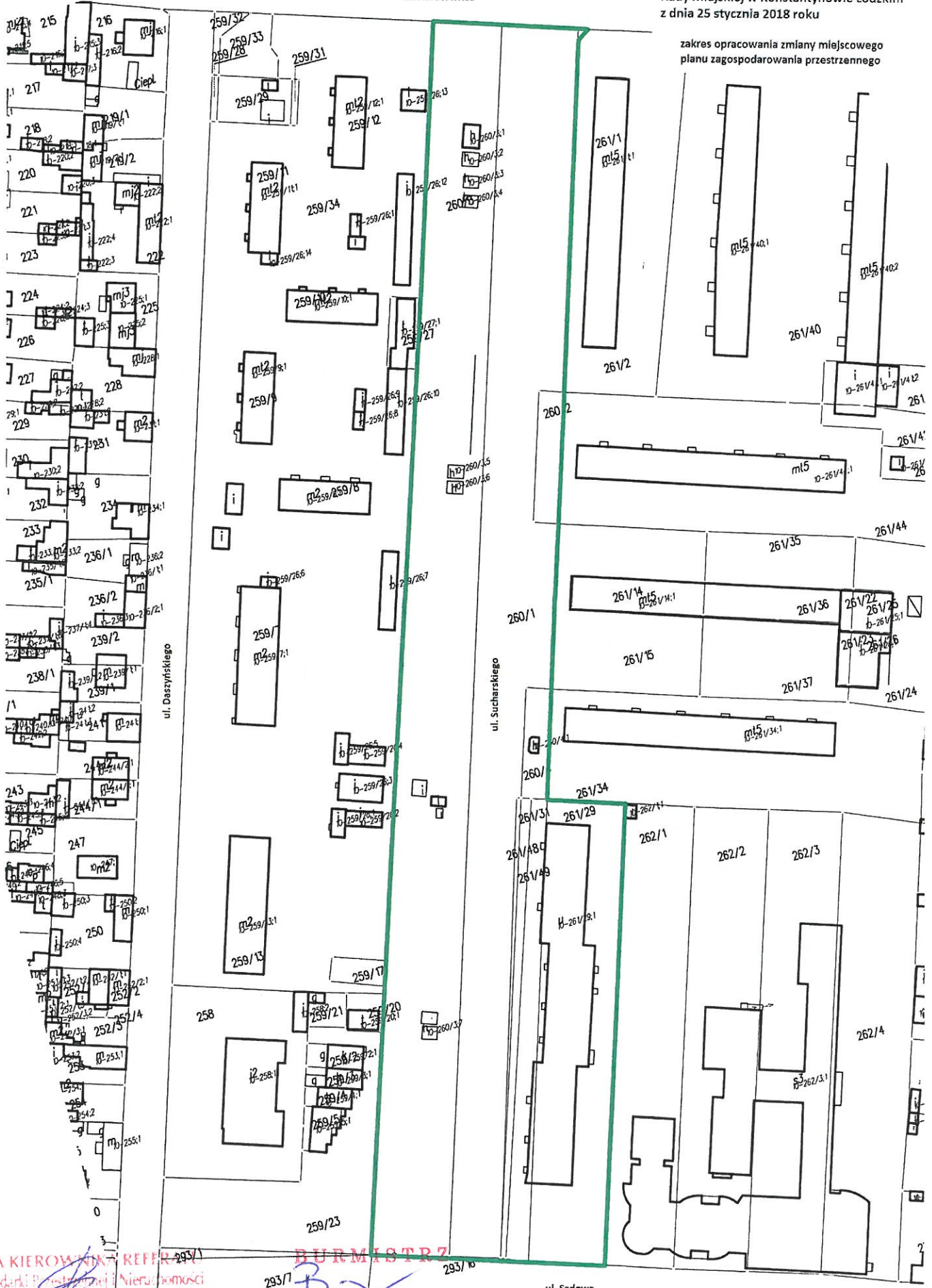
  
mgr Ewa Barchańska



ul. Narutowicza

Załącznik do Uchwały nr ..... / .... / 18  
 Rady Miejskiej w Konstancynie Łódzkim  
 z dnia 25 stycznia 2018 roku

zakres opracowania zmiany miejscowego  
 planu zagospodarowania przestrzennego



Z-CA KIEROWNIK REFERATU  
 Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

BURMISTRZ

*mgr Ewa Barchańska*

*mgr inż. Henryk Brzyszczyński*

ul. Sadowa

294/1

293/9

304/8

293/10

Z-30/12.1

293/11

293/13

## UZASADNIENIE

do Uchwały nr ...../ ..... / 18  
Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim  
z dnia 25 stycznia 2018 r.

Celem opracowania jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantynowa Łódzkiego zatwierdzonego Uchwałą nr XIX/212/2000 z dnia 06 kwietnia 2000 roku, w obszarze położonym po południowej stronie ulicy Lutomierskiej, w obrębie K-8.

Obszar objęty zmianą dotyczy działek przeznaczonych w obowiązującym planie pod uprawy rolne w jednostce oznaczonej na rysunku obowiązującego planu symbolem 7RP. Wprowadzone zmiany mają na celu umożliwienie rozszerzenia możliwości inwestycyjnych na terenie rolnym poprzez dopuszczenie lokalizacji zabudowy usługowej.

Zasadność opracowania planu wynika z potrzeby wprowadzenia ustaleń w zakresie zasad zabudowy i zagospodarowania terenów w celu umożliwienia realizacji inwestycji, zgodnie ze zgłoszonym wnioskiem Inwestora z uwzględnieniem polityki przestrzennej miasta ustalonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstantynów Łódzki zatwierdzonego Uchwałą nr XXXVI/293/17 Rady miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 7 września 2017 roku .

Zobowiązania finansowe poniesione na wykonanie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w w.w. terenie są przewidziane w planie wydatków budżetowych na 2018 r.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze miasta Konstantynowa Łódzkiego.

BURMISTRZ  
  
mgr inż. Henryk Brzyszczyński

Z-CIA KIEROWNIKA REFERATU  
Gospodarki Miejskiej i Nieruchomości

  
mgr Ewa Baruchańska