

UCHWAŁA NR XLIII / / 18
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM
 z dnia 25 stycznia 2018 roku

**o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
 przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073, poz. 1566) **Rada Miejska w Konstantinowie Łódzkim uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantinowa Łódzkiego, zatwierdzonego Uchwałą nr XXXV/396/09 Rady Miejskiej w Konstantinowie Łódzkim z dnia 26 marca 2009 roku w rejonie targowiska przy ul. Sucharskiego i ul. Sadowej, w obrębie K-10.

§ 2. Zmianie podlega obszar o powierzchni około 2 ha, którego granice przedstawia załącznik graficzny do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Konstantinowa Łódzkiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Konstantinowie Łódzkim.

BURMISTRZ

mgr inż. Henryk Brzyszczyk

SEKRETARZ MIASTA

mgr inż. Andrzej Muszczyk

Sprawdzono pod względem
formalnoprawnym

Konstantinow Łódzki, dn. 16 01 2018

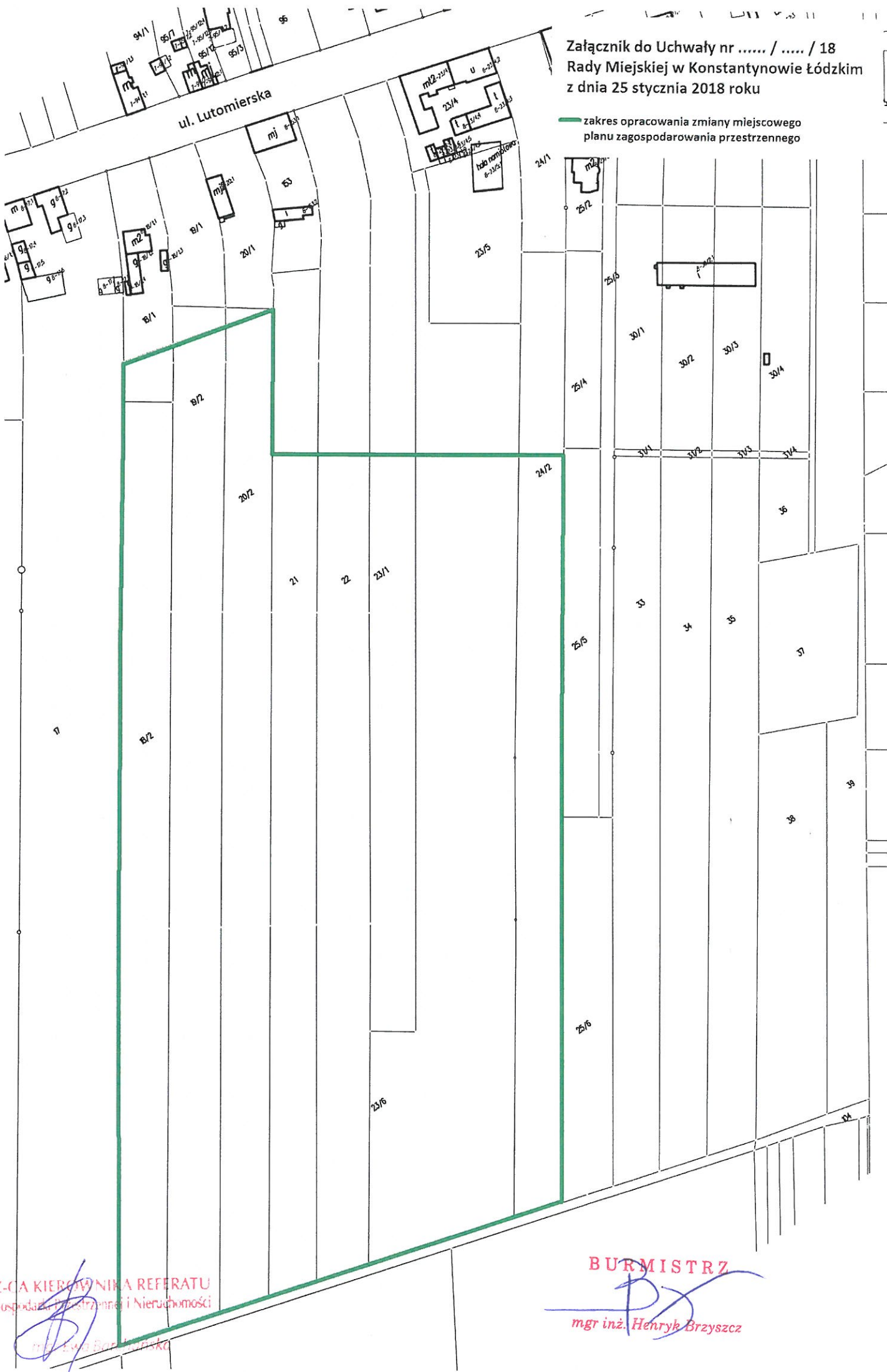
RADCA PRAWNY

Witold Magin
Łd-M-1173Z-CIA KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

mgr Ewa Burchańska

Załącznik do Uchwały nr / / 18
Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim
z dnia 25 stycznia 2018 roku

— zakres opracowania zmiany miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego



Z-CIA KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości

mgr inż. Ewa Baranowska

BURMISTRZ

mgr inż. Henryk Brzyszczyk

UZASADNIENIE

do Uchwały nr/ / 18
Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim
z dnia 25 stycznia 2018 r.

Celem opracowania jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstancynowa Łódzkiego zatwierdzonego Uchwałą nr XXXV/396/09 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 26 marca 2009 roku w rejonie targowiska przy ul. Sucharskiego i ul. Sadowej, w obrębie K-10.

Obszar objęty zmianą dotyczy działek przeznaczonych w obowiązującym planie pod tereny: zabudowy usługowej, usług, targowisko handlowe, zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i dróg dojazdowych w jednostkach oznaczonych na rysunku obowiązującego planu symbolami U, Uh, MW, KDD.

Zasadność opracowania planu wynikała z potrzeby wprowadzenia ustaleń w zakresie zasad zabudowy i zagospodarowania terenów w celu umożliwienia realizacji inwestycji pn. targowisko oraz inwestycji celu publicznego z uwzględnieniem polityki przestrzennej miasta ustalonej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Konstancynów Łódzki zatwierdzonego uchwałą nr XXXVI/293/17 Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim z dnia 7 września 2017 roku.

Zobowiązania finansowe poniesione na wykonanie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w w.w. terenie są przewidziane w planie wydatków budżetowych na 2018 r.

W związku z powyższym przedkładam projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze miasta Konstancynowa Łódzkiego.

BURMISTRZ

mgr inż. Henryk Brzyszc

Z-CIA KIEROWNIKA REFERATU
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości


mgr Ewa Barchańska