

## Spis treści

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY .....	3
1. Część informacyjna.....	3
2. Przedmiot inwestycji – podstawa i zakres opracowania .....	3
3. Stan istniejący .....	3
3.1 Sytuacja .....	3
3.2 Istniejące uzbrojenie .....	3
4. Układ projektowany.....	4
4.1. Plan sytuacyjny .....	4
4.2. Rozwiązanie wysokościowe i odwodnienie .....	4
5. Układ projektowany – konstrukcja nawierzchni .....	4
Rys. 1 Plan orientacyjny .....	5
Rys. 2 Plan sytuacyjny .....	6
Rys. 3 Przekroje konstrukcyjne .....	7
ZAŁĄCZNIKI .....	8
OŚWIADCZENIE .....	9
ZAŚWIADCZENIA ORAZ UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	10

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY**

### **1. Część informacyjna**

- **Przedmiot inwestycji:**

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie utwardzenia terenu zlokalizowanego w Konstantynowie Łódzkim (dz. nr 153/71, 153/72, 153/38, 153/37, 153/70, obręb K-14). Inwestycja zlokalizowana jest na terenie Konstantynowa Łódzkiego, w województwie łódzkim, w powiecie pabianickim.

- **Inwestor:**

**Gmina Konstantynów Łódzki**  
ul. Zgierska 2  
95-050 Konstantynów Łódzki

- **Lokalizacja inwestycji:**

Województwo: łódzkie  
Powiat: pabianicki  
Miasto: Konstantynów Łódzki  
Działki: 153/71, 153/72, 153/38, 153/37, 153/70  
Obręb: K-14

### **2. Przedmiot inwestycji – podstawa i zakres opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej układu drogowego polegającego na utwardzeniu terenu zlokalizowanego w Konstantynowie Łódzkim. Projekt obejmuje utwardzenie terenu kostką betonową oraz płytami ażurowymi.

Zakres inwestycji obejmuje następujące roboty:

- wykonanie robót ziemnych: wykonanie wykopów oraz korytowania w niezbędnym zakresie,
- ułożenie krawężników betonowych, wykonanie konstrukcji oraz nawierzchni z kostki betonowej i płyt ażurowych typu MEBA,

### **3. Stan istniejący**

#### **3.1 Sytuacja**

Teren inwestycji zlokalizowany jest w Konstantynowie Łódzkim przy ul. Łódzkiej. Działki Inwestora są niezabudowane i posiadają nawierzchnię gruntową. Działki mają bezpośredni dostęp do ul. Łódzkiej. Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w centralnej części Konstantynowa Łódzkiego.

#### **3.2 Istniejące uzbrojenie**

W rejonie inwestycji zlokalizowane są:

- Sieć energetyczna eNW,
- Sieć kanalizacji sanitarnej ks150, k150,

- Sieć gazowa g25, g32,
- Sieć ciepłownicza 2coTx114,3/200,
- Sieć wodociągowa wo.

#### 4. Układ projektowany

##### 4.1. Plan sytuacyjny

Zaprojektowano plac manewrowy o szerokości 14,85m x 27,50m. Plac obramowano krawężnikiem betonowym 15x30cm wyniesionym na +10cm. Zaprojektowano dwie nawierzchnie: z płyt betonowych typu MEBA oraz z kostki betonowej. W miejscu połączenia nawierzchni zastosowano krawężnik betonowy 15x30cm „zatopiony” na +2cm.

W miejscu włączenia w istniejący zjazd zaprojektowano krawężnik betonowy 15x30cm „zatopiony” na +2cm.

Projektowane rozwiązania zostaną dowiązane wysokościowo oraz sytuacyjnie do stanu istniejącego.

Rys. 2 „Plan sytuacyjny” niniejszego opracowania przedstawia projektowane rozwiązania.

##### 4.2. Rozwiązanie wysokościowe i odwodnienie

Odwodnienie projektowanego układu drogowego będzie się odbywać powierzchniowo za pomocą pochyłeń podłużnych i poprzecznych.

#### 5. Układ projektowany – konstrukcja nawierzchni

Zaprojektowano następujące konstrukcje:

##### Nawierzchnia z płyt betonowych typu MEBA

- nawierzchnia z kostki betonowej	10 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4	3 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C <sub>90/3</sub> 0/31,5mm	20 cm
<b>Σ =</b>	<b>33 cm</b>

##### Nawierzchnia z płyt kostki betonowej

- nawierzchnia z kostki betonowej	8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4	3 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C <sub>90/3</sub> 0/31,5mm	20 cm
<b>Σ =</b>	<b>31 cm</b>

##### Krawężniki betonowe

Projektowaną nawierzchnię należy obramować krawężnikiem betonowym o wymiarach 15x30cm na ławie betonowej z oporem zgodnie z rys. 3 „Przekroje konstrukcyjne”. Krawężnik należy ustawić na wysokości +10cm oraz +2cm zgodnie z rys. 2 „Plan sytuacyjny”.

#### UWAGA:

Po wykonaniu korytowania nie należy dopuścić do nawodnienia podłoża, gdyż może to spowodować jego utratę nośności.

***Rys. 1 Plan orientacyjny***

***Rys. 2 Plan sytuacyjny***

### ***Rys. 3 Przekroje konstrukcyjne***

# ***ZAŁĄCZNIKI***

## **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z wymogiem ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o zmianie ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 93, poz. 888) a w szczególności art. 20 ust. 4 przywołanej ustawy niniejszym oświadczam, że przedkładany projekt budowlany sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Temat opracowania:

**UTWARDZENIE TERENU DZIAŁEK NR 153/71, 153/72, 153/38, 153/37, 153/70, OBRĘB K-14  
PRZY UL. ŁÓDZKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM**

Projektant:

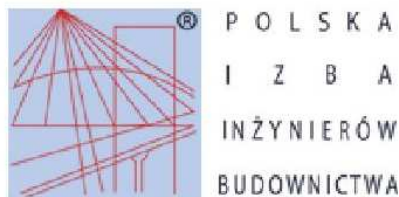
mgr inż. Jakub Jońca

Sprawdzający:

mgr inż. Jarosław Kluska

LIPIEC 2017





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-LXD-5GP-XZG \*

Pan Jakub JOŃCA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/0033/15  
adres zamieszkania ul. Piaskowa 39, 95-070 Aleksandrów Łódzki  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-03-01 do 2018-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-02-24 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39  
NIP 725-184-90-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 15 grudnia 2014 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/5501/1650/14  
sygn. akt. KK/D/7131-2/1870/12

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), oraz § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
stwierdza, że

Pan Jakub Jońca

magister inżynier  
kierunek budownictwo

urodzony dnia 5 października 1982 r. w Zgierzu

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/1870/PWOD/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Pan Jakub Jońca jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektów budowlanych takich jak:
  - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie określonym w pkt 1), zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Jakub Jońca  
ul. Piaskowa 39  
95-070 Aleksandrów Łódzki;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-1K4-IVC-ZKW \*

Pan Jarosław KLUSKA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BD/0024/15  
adres zamieszkania Busina Kolonia Busina Kolonia 11, 99-200 Poddębice  
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2017-02-01 do 2018-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2017-01-18 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

UTWARDZENIE TERENU DZIAŁEK NR 153/71, 153/72, 153/38, 153/37, 153/70, OBRĘB K-14 PRZY UL. ŁÓDZKIEJ  
W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM

Łódzka Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
91-425 Łódź, ul. Północna 39  
tel. (0-42) 632-97-39, fax (0-42) 630-56-39  
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 15 grudnia 2014 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/5501/1650/14  
sygn. akt. KK/D/7131-2/2501/14

## DECYZJA

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.*) w związku z art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b i ust. 3 pkt 5 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), oraz § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
stwierdza, że**

**Pan Jarosław Kluska**

magister inżynier  
kierunek budownictwo

urodzony dnia 16 maja 1983 r. w Poddębicach

**otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**numer ewidencyjny LOD/2501/PWOD/14**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności inżynierskiej drogowej**

## UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska

1 z 2

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO

UTWARDZENIE TERENU DZIAŁEK NR 153/71, 153/72, 153/38, 153/37, 153/70, OBRĘB K-14 PRZY UL. ŁÓDZKIEJ  
W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM

Pan Jarosław Kluska jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego obiektów budowlanych takich jak:
  - a) droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
  - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 Prawa budowlanego i § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 3) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie określonym w pkt 1), zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 3 Prawa budowlanego i § 13 ust. 4 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju;
- 4) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego, zgodnie z art. 13 ust. 3 Prawa budowlanego;
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB  
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Jarosław Kluska  
Busina Kolonia 11  
99-200 Poddębice;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.