

UZASADNIENIE

do Uchwały nr XII / 92 / 15
Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim
z dnia 17 września 2015 r.

Celem opracowania jest zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru Konstantynowa Łódzkiego, zatwierdzonego Uchwałą nr XXXI/284/05 z dnia 30 czerwca 2005 roku, w obszarze położonym w rejonie ulicy Jana Pawła II i Placu Wolności obejmującym działki o numerach ewidencyjnych 28/2, 30/1 i 30/3 w obrębie K-11.

Obszar objęty zmianą dotyczy działek przeznaczonych w obowiązującym planie pod zabudowę usługową nauki i oświaty, kultury, zdrowia, opieki społecznej, obiekty administracji publicznej oraz sportu i rekreacji wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (jednostka oznaczona symbolem 1UO/US).

Wprowadzone zmiany mają na celu umożliwienie rozszerzenia możliwości inwestycyjnych poprzez dopuszczenie lokalizacji komunalnej zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Działki objęte zmianą stanowią własność Gminy Konstantynów Łódzki.

Zobowiązania finansowe poniesione na wykonanie zmiany planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego w w.w. terenie będą przewidziane w planie wydatków budżetowych na 2016 r.