

**UCHWAŁA NR VIII/55/15  
RADY MIEJSKIEJ W KONSTANTYNOWIE ŁÓDZKIM**

z dnia 23 kwietnia 2015 r.

**w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstantynów Łódzki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379, poz. 1072) oraz art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, poz. 1593, z 2015 r. poz. 87, poz. 122) **Rada Miejska w Konstantynowie Łódzkim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wprowadza do stosowania Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Konstantynowa Łódzkiego stanowiący załącznik do Uchwały.

**§ 2.** Wykonanie Uchwały powierza Burmistrzowi Konstantynowa Łódzkiego.

**§ 3.** Traci moc Uchwała nr XXX/244/13 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2013 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Konstantynowa Łódzkiego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 1347 z 7 marca 2013 r.), zmieniona Uchwałą nr XXXII/263/13 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 18 kwietnia 2013 roku w sprawie zmiany Uchwały nr XXX/244/13 Rady Miejskiej w Konstantynowie Łódzkim z dnia 31 stycznia 2013 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstantynów Łódzki (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 2981 z 29 maja 2013 r.).

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Konstantynowie  
Łódzkim

**Andrzej Owczarek**

Załącznik do Uchwały Nr VIII/55/15  
Rady Miejskiej w Konstancynowie Łódzkim  
z dnia 23 kwietnia 2015 r.

## **Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstancynów Łódzki**

### **Rozdział 1. Postanowienia ogólne**

§ 1. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstancynów Łódzki dotyczące:

- 1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:
  - a) prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania lub przyjmowania przez punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych lub zapewnienie przyjmowania w inny sposób odpadów komunalnych wymienionych w § 2 ust. 1,
  - b) uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
  - c) mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych urządzeń i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 3) częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
- 5) obowiązku osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczenia obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

### **Rozdział 2.**

#### **Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstancynów Łódzki**

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, obejmującego następujące rodzaje odpadów:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne;
- 2) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji;
- 3) papier i tektura;
- 4) tworzywa sztuczne;
- 5) metale;
- 6) opakowania wielomateriałowe;
- 7) szkło;
- 8) odpady zielone;

- 9) przeterminowane leki;
- 10) przeterminowane lub zbędne chemikalia;
- 11) zużyte baterie i akumulatory inne niż przemysłowe i samochodowe;
- 12) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 13) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 14) odpady budowlano – remontowe i rozbiórkowe (gruz betonowy, ceglany, odpady z materiałów ceramicznych);
- 15) zużyte opony;
- 16) lampy fluorescencyjne i termometry rtęciowe.

2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości obowiązani są zbierać i gromadzić z chwilą ich powstania uprzednio poddając je segregacji.

3. Odpady określone w ust. 1 pkt 2-16 powinny być gromadzone w sposób gwarantujący ich niez mieszanie z innymi rodzajami odpadów zbieranych selektywnie. Dopuszcza się wspólne gromadzenie odpadów określonych w ust. 1 pkt 3-6 w jednym pojemniku.

4. Odpady określone w ust. 1 pkt 3-7 zbierane będą w przypadku zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej "u źródła" lub w punktach selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

5. Dla potrzeb nieodpłatnej selektywnej zbiórki odpadów mogą być zorganizowane punkty selektywnego zbierania. Ich lokalizacja będzie podana do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 3.** Przeterminowane i zbędne leki pochodzące z gospodarstw domowych będą zbierane selektywnie w pojemnikach znajdujących się w aptekach na terenie gminy lub w utworzonym punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

**§ 4. 1.** Zbędne i przeterminowane chemikalia będą zbierane w punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych wskazanego przez gminę.

2. Odbiór odpadów wskazanych w ust. 1 będzie się odbywał w terminach podanych w powszechnie udostępnionym harmonogramie.

**§ 5.** Baterie, akumulatory inne niż przemysłowe i samochodowe oraz lampy fluorescencyjne, należy gromadzić w specjalnych pojemnikach wskazanych przez gminę lub w utworzonym punkcie selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

**§ 6.** Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny należy przekazać:

- 1) sprzedawcy detalicznemu lub hurtowemu przy nabywaniu sprzętu tego samego rodzaju;
- 2) podmiotowi zbierającemu zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny; wykaz podmiotów tego typu jest udostępniony na stronie internetowej gminy oraz podany do wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty;
- 3) do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych wskazanego przez gminę w terminach podanych w powszechnie udostępnionym harmonogramie;
- 4) w ramach akcji zbiórki odpadów wielkogabarytowych.

**§ 7. 1.** Meble i inne odpady wielkogabarytowe powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości.

2. Meble i inne odpady wielkogabarytowe będą odbierane przez podmioty uprawnione, w terminach określonych w harmonogramie opublikowanym w sposób zwyczajowo przyjęty.

**§ 8. 1.** Odpady budowlano - remontowe i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne będą zbierane w pojemnikach lub specjalnych torbach przeznaczonych do gromadzenia tego rodzaju odpadów.

2. Odbiór będzie następował na indywidualne pisemne zgłoszenie.

**§ 9.** 1. Zużyte opony będą zbierane w ramach akcji zbiórki odpadów wielkogabarytowych.

2. Zużyte opony będą odbierane przez podmioty uprawnione, w terminach określonych w harmonogramie opublikowanym w sposób zwyczajowo przyjęty.

3. Zużyte opony powinny być gromadzone w wydzielonym miejscu na terenie nieruchomości, w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości.

**§ 10.** Odpady zielone właściciele nieruchomości powinni zbierać i gromadzić wraz z odpadami ulegającymi biodegradacji lub poddawać je kompostowaniu.

**§ 11.** 1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodnika położonego bezpośrednio przy granicy nieruchomości.

2. Obowiązek wskazany w ust. 1 należy realizować poprzez odgarnięcie w miejsce niepowodujące zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.

3. Zakazuje się zgarniania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodnika na jezdnię.

4. Zanieczyszczenia usuwane przez właściciela nieruchomości z chodnika m.in. papiery, butelki, chwasty i trawa zarastająca chodnik, piasek winny być gromadzone na chodniku i zbierane przez zarządcę drogi.

**§ 12.** Mycie i naprawa pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi może być wykonywana według następujących warunków:

- 1) mycie może odbywać się jedynie pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane będą do kanalizacji miejskiej lub gromadzone będą w sposób umożliwiający ich usunięcie w zbiorniku bezodpływowym; w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do wód płynących, zbiorników wodnych i do ziemi;
- 2) naprawy i regulacje obejmujące także prace lakiernicze pojazdów mechanicznych mogą się odbywać pod warunkiem, że powstające odpady będą gromadzone w pojemnikach do tego przeznaczonych i nie mogą powodować uciążliwości dla osób wspólnie korzystających z nieruchomości lub nieruchomości sąsiedniej, zaś powstające ścieki nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do wód płynących, zbiorników wodnych i do ziemi.

### **Rozdział 3.**

#### **Wymagania dotyczące urządzeń przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych**

**§ 13.** 1. Odpady komunalne mogą być gromadzone jedynie w zamykanych pojemnikach lub kontenerach przeznaczonych wyłącznie do tego celu.

2. Pojemniki służące do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych powinny mieć minimalną pojemność 0,12 m<sup>3</sup> (120 l):

- 1) w zabudowie jednorodzinnej;
- 2) w zabudowie wielorodzinnej;
- 3) w obiektach użyteczności publicznej;
- 4) w obiektach takich jak cmentarze, tereny ogrodów działkowych, na posesjach należących do związków wyznaniowych oraz na posesjach zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe i spółdzielnie mieszkaniowe;

3. Odpady komunalne, które są segregowane należy zbierać:

- 1) w pojemnikach o minimalnej pojemności 0,12 m<sup>3</sup> (120 l) lub w workach o pojemności nie mniejszej niż 60 l:
  - a) w zabudowie jednorodzinnej;

- b) w zabudowie wielorodzinnej;
  - c) w obiektach użyteczności publicznej;
  - d) w obiektach takich jak cmentarze, tereny ogrodów działkowych, na posesjach należących do związków wyznaniowych oraz na posesjach zarządzanych przez wspólnoty mieszkaniowe oraz spółdzielnie mieszkaniowe;
- 2) w pojemnikach o pojemności od 1,5 m<sup>3</sup> (typu dzwon) w punktach selektywnego zbierania.

4. Kosze na odpady ustawione na drogach publicznych powinny odpowiadać następującym wymaganiom:

- 1) powinny być rozmieszczone w miejscach widocznych w odległości zapewniającej utrzymanie porządku;
- 2) posiadać wielkość nie mniejszą niż 0,05 m<sup>3</sup> (50 l);
- 3) kosze powinny być trwałe (metalowe) z możliwością zamontowania na stałe w gruncie;
- 4) ustala się kolor koszy ustawianych na terenach użyteczności publicznej na kolor pomarańczowy; dopuszcza się także kolor brązowy oraz czarny.

5. Nie zezwala się na gromadzenie niesegregowanych odpadów komunalnych w workach.

§ 14. Pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych powinny być oznaczone napisami określającymi rodzaj odpadów, na jakie są przeznaczone.

§ 15. 1. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych zarówno dla ich użytkowników jak i dla pracowników firmy wywozowej, w sposób niepowodujący uciążliwości i utrudnień dla mieszkańców nieruchomości lub osób trzecich.

2. Pojemniki powinny być ustawiane na terenie nieruchomości w miejscu trwale wydzielonym na równej powierzchni utwardzonej, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota. Miejsca ustawienia pojemników właściciel nieruchomości jest obowiązany utrzymywać w czystości i porządku.

§ 16. 1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek utrzymywania pojemników i kontenerów na odpady w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, chyba, że na mocy uchwały rady gminy obowiązki te przejmie gmina jako część usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

2. Zarządca drogi ma obowiązek utrzymywania pojemników na odpady umieszczonych na drogach publicznych w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

#### **Rozdział 4.**

##### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych**

§ 17. Odbiór odpadów komunalnych w zabudowie jednorodzinnej powinien odbywać się z częstotliwością:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - co dwa tygodnie;
- 2) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, odpady zielone - co dwa tygodnie;
- 3) papier i tektura, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale - dwa razy w miesiącu;
- 4) szkło - jeden raz w miesiącu.

§ 18. 1. Odbiór odpadów komunalnych w zabudowie wielolokalowej staniowiącej wspólnotę mieszkaniową powinien odbywać się z częstotliwością:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - dwa razy w tygodniu;

- 2) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, odpady zielone - dwa razy w tygodniu;
- 3) papier i tektura, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale - dwa razy w miesiącu;
- 4) szkło - jeden raz w miesiącu.

2. Częstotliwość odbioru odpadów komunalnych w zabudowie wielolokalowej należącej do zasobów Konstanytownskiej Spółdzielni Mieszaniowej powinna odbywać się z częstotliwością:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - dwa razy w tygodniu;
- 2) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, odpady zielone - dwa razy w tygodniu;
- 3) papier i tektura - jeden raz w tygodniu;
- 4) tworzywa sztuczne - jeden raz w tygodniu;
- 5) szkło - jeden raz w tygodniu.

§ 19. Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości, na których niezamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, powinien się odbywać z częstotliwością:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - nie rzadziej niż raz na miesiąc;
- 2) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji - nie rzadziej niż raz na miesiąc;
- 3) papier i tektura - nie rzadziej niż raz na 2 miesiące;
- 4) tworzywa sztuczne - nie rzadziej niż raz na 2 miesiące;
- 5) metale - nie rzadziej niż raz na 2 miesiące;
- 6) opakowania wielomateriałowe - nie rzadziej niż raz na 2 miesiące;
- 7) szkło - nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 20. Odbiór odpadów komunalnych z nieruchomości, na których znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, wykorzystywane przez część roku, powinien się odbywać z częstotliwością:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - co dwa tygodnie;
- 2) odpady komunalne ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, odpady zielone - co dwa tygodnie;
- 3) papier i tektura, tworzywa sztuczne, metale - dwa razy w miesiącu;
- 4) szkło - jeden raz w miesiącu.

§ 21. Kosze na odpady ustawione na drogach publicznych powinny być opróżniane w zależności od potrzeb, nie rzadziej niż raz w tygodniu.

§ 22. Nieczystości płynne muszą być usuwane z terenu nieruchomości z częstotliwością i w sposób gwarantujący, że nie nastąpi wypływ ze zbiornika wynikający z jego przepelnienia, a także, że nie nastąpi zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód gruntowych, nie rzadziej niż raz na dwa miesiące.

## **Rozdział 5.**

### **Pozostałe wymogi wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami**

§ 23. 1. Z zastrzeżeniem przepisów odrębnych, dopuszcza się prowadzenie przez właścicieli nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej, zagrodowej oraz ogrodów działkowych możliwość kompostowania odpadów ulegających biodegradacji w kompostownikach.

2. Posiadanie na nieruchomości kompostownika zwalnia właściciela z obowiązku wyposażania nieruchomości w pojemnik przeznaczony do zbierania odpadów ulegających biodegradacji.

## **Rozdział 6.**

### **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe**

§ 24. 1. Utrzymywanie zwierząt domowych musi odbywać się w warunkach zapewniających spełnienie podstawowych potrzeb zwierząt takich jak: zapewnienie optymalnych warunków do odpoczynku, odpowiedniej powierzchni umożliwiającej swobodne poruszanie się, dostęp do pokarmu i wody, zabezpieczenie przed słońcem, mrozem, opadami atmosferycznymi. Szczegółowe warunki utrzymywania zwierząt określone zostały w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt oraz aktach wykonawczych.

2. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są obowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania bez opieki i dozoru, jeżeli zwierzę nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się.

3. Zakazuje się szczucia psów lub doprowadzania ich do stanu, w którym pies lub inne zwierzę może stać się niebezpieczne dla człowieka lub drugiego zwierzęcia.

4. Wyprowadzanie psa rasy agresywnej może dokonywać osoba, która może fizycznie panować nad zwierzęciem.

§ 25. 1. Na tereny użytku publicznego psy mogą być wyprowadzane tylko na smyczy i w kagańcu. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma kaganiec a właściciel (opiekun) ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

2. Przewożenie zwierząt środkami komunikacji publicznej jest możliwe tylko na zasadach określonych przez przewoźnika.

§ 26. 1. Właściciele zwierząt domowych są obowiązani do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na terenach użytku publicznego takich jak: ulice, chodniki, parki, skwery, zieleńce, klatki schodowe budynków mieszkalnych, piwnice itp.

2. Zakazuje się wyprowadzania zwierząt domowych do piaskownic i na tereny służące do zabawy i rekreacji dla dzieci i młodzieży.

## **Rozdział 7.**

### **Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§ 27. Wprowadza całkowity zakaz chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach o zwartej zabudowie mieszkalnej wyłączonych z produkcji rolnej, z wyjątkiem zapisu § 28 niniejszego Regulaminu.

§ 28. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich musi odbywać się w warunkach określonych w § 24 ust. 1 Regulaminu.

§ 29. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich drobnych, takich jak: kury, kaczki, gęsi, indyki, króliki, jest dopuszczalne tylko w przypadku, jeżeli pomieszczenia do ich przetrzymywania spełniają warunki ochrony zwierząt przed oddziaływaniem warunków atmosferycznych, a właściciel nieruchomości utrzymujący te zwierzęta zapewnia usuwanie na bieżąco powstających w związku z tą hodowlą odpadów i nieczystości, także odchodów oraz przestrzega przepisów sanitarnych.

## **Rozdział 8.**

### **Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

§ 30. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary: skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne i wielorodzinne, tereny przemysłowe zakładów pracy, przetwórstwa rolno-spożywczego, tereny usług ponadpodstawowych.

§ 31. Właściciele nieruchomości zabudowanych budynkami wielorodzinnymi zobowiązani są do przeprowadzania okresowej deratyzacji w pomieszczeniach piwnicznych i innych miejscach zagrożonych bytowaniem gryzoni.

§ 32. Deratyzację przeprowadza się raz do roku w czwartym kwartale.